

Дом на Шатиловке

500000\$

по состоянию на 23/01/2018

Описание объекта

Продам недостроенный жилой дом на тихой шатиловской улице в окружении современных коттеджей. Дом спроектирован для семьи 4-5 человек, на первом этаже расположены гостиная, просторная кухня-столовая с панорамным остеклением и гараж на 2 авто, на втором этаже две детские комнаты и хозяйский блок со своим санузлом и гардеробной. В доме есть большой подвал, в котором размещены подсобные помещения и котельная с твёрдотопливным котлом. В дом заведены все городские коммуникации, уже смонтирована вся проводка, работает отопление, все стены отштукатурены и отшпаклёваны, всё готово для чистовых отделочных работ.

Площадь: м²

Кол-во санузлов: 3

Кол-во спален: 4

Расходы на содержание

Централизованное снабжение холодной водой - 6,99 грн/м³

Водоотведение - 3,72 грн/м³.

Электроэнергия:

за объем, употребленный свыше 600 кВт·час электроэнергии в месяц - 1,32 грн/кВт

Газ:

Для всех видов использования природного газа 6,88 грн/м³

Содержание дома по отоплению за 2015-2016 отопительный сезон от 500 до 800 куб./месяц. Дом оборудован твёрдотопливным котлом

Налогообложение

Согласно изменениям в Налоговый кодекс, введенными Законами Украины №1791-VIII от 20.12.2016 и №1797-VIII от 12.12.2016 и решения сессии Харьковского городского совета №542/17 от 22.02.2017 налог на владение данным объектом в 2017 г. Составляет 12160 грн/год. Оплата налога производится в течении 60 дней с момента получения налогового уведомления в 2018 году.

Дом на Шатиловке

В строительном состоянии

Готов для отделочных работ

Общая площадь 500м²

Код объекта 18124

Площадь участка 7 сотки(ок)



Контакты агента

Харьков, ул. Сумская, 126

Имя: Виталий Викторович

Телефон: (067) 574-95-77

E-mail: statusrealtor@gmail.com

Skype: [vitaliy.topchiy](https://www.skype.com/people/vitaliy.topchiy)
